

Miłakowo, dnia 06.06.2022 r.

RGT.ZP.20A. 2022

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Dokumentacja projektowa

na modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Boguchwałach”

ZAWAWIAJĄCY:

Nazwa Zamawiającego:	Gmina Miłakowo
REGON:	510743692
NIP:	741-25-25-674
Miejscowość	14-310 Miłakowo
Adres:	ul. Olsztyńska 16
Adres e-mail:	sekretariat@milakowo.eu
Telefon	(89) 757 83 00
Fax	(89) 757 83 21

Godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, czwartek - 7³⁰ - 15³⁰

środa - 7³⁰- 17³⁰

piątek - 7³⁰ - 13³⁰

Rozdział I. Informacje wprowadzające

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na:

„Dokumentację projektową na modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Boguchwałach;

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Gminę Miłakowo o wartości nie przekraczającej kwoty 130.000,00 zł. netto.

3. Wszystkie załączniki do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia stanowią jego integralną część.

4. Wykonawca poniesie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty.

Rozdział II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Założeniem wykonanego projektu jest rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody. Celem jest poprawa jakości życia mieszkańców terenu objętego projektem. Istniejąca SUW została wybudowana za czasów istnienia PPGR-ów i na dzień dzisiejszy nie spełnia norm technicznych oraz potrzeb mieszkańców terenów popegeerowskich, co znacząco zaniża standard życia.
2. Podstawowy zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie:
 - a) Modernizację budynku SUW.
 - b) Demontaż obecnego ogrodzenia i montaż nowego.
 - c) Wykonanie dwóch zbiorników retencyjnych, izolowanych, zabezpieczonych antykorozyjnie.
 - d) Modernizację odstojników wód popłucznych,
 - e) Wykonanie modernizacji oświetlenia i instalacji elektrycznej SUW.
 - f) Wykonanie systemu komputerowego i włączenie go do istniejącego systemu znajdującego się w SUW Miłakowo - możliwość sterowania zdalnego.
 - g) Wykonanie instalacji wewnętrznych wod-kan wraz z wymianą istniejącej armatury, takiej jak filtry, zasuw, rury, itp.
 - h) Wykonanie ogrzewania i wentylacji.
 - i) Wykonanie zewnętrznych sieci technologicznych wraz z armaturą.
 - j) Budowa nowej studni wraz z obudową studni, a także wykonanie obudowy istniejącej studni.
 - k) Montaż agregatu prądotwórczego - mobilnego.
 - l) Montaż nowych filtrów wraz z wyposażeniem, aeratorów i innych armatur.
 - m) Instalacja przepływomierzy w każdym niezbędnym do tego miejscu.
 - n) Zainstalowanie pomp podwyższenia ciśnienia.
 - o) Możliwość płukania filtrów przy użyciu pomp głębinowych, a także wody znajdującej się w zbiornikach retencyjnych.
 - p) Instalacja lamp UV.
 - q) Wykonanie szafy sterującej.
 - r) Montaż zestawu sprężarek do napowietrzania
 - s) Montaż dmuchawy do uzdatniania wody.
 - t) Modernizacja pomieszczeń.
 - u) Wykonanie chlorownika.
 - v) Pełna automatyzacja procesu.
 - w) Wymiana pompy głębinowej w istniejącej studni i wykonanie nowoczesnego systemu startu,
 - x) Montaż osuszaczy powietrza.
- a) aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej potwierdzonej przez Starostwo Powiatowe w skali 1:500;
- b) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi;
- c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

- d) przedmiaru robót;
- e) kosztorysu inwestorskiego;

Projektowana dokumentacja powinna spełniać wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami prawa. Prace projektowe powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 ze zm.) również w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa. Wszystkie materiały przewidziane w projekcie do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 1213 ze zm.) oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.

3. Sposób sporządzenia dokumentacji:

Wszystkie opracowania projektowe, specyfikacje techniczne, przedmiary, kosztorysy inwestorskie należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.

Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie.

4. Ponadto w ramach przedmiotu zamówienia:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń projektowych i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) i innych przepisów szczególnych;
- b) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia robót budowlanych we właściwym organie architektoniczno-budowlanym lub uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający wymaga dołączenia do dokumentacji projektowej oryginału zaświadczenia właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z jednym egzemplarzem zgłoszenia dostarczonego do tego organu z pieczętką wpływu lub oryginału decyzji o pozwolenie na budowę wraz z wnioskiem złożonym o pozwolenie na budowę z pieczętką wpływu.
- c) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania niezbędnych uzgodnień dokumentacji wynikających z wytycznych instytucji biorących udział w procesie uzgodnienia przedmiotowej dokumentacji.

- d) Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach ceny umownej wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu;
- e) w ramach wynagrodzenia ofertowego Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski w zakresie udzielenia wyjaśnień w procedurze przetargowej wyboru wykonawcy oraz na etapie realizacji inwestycji, w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających;
- f) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na roboty budowlane w terminie późniejszym niż 6 miesięcy od dnia opracowania kosztorysów, Wykonawca (projektant) dokona jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ramach wynagrodzenia umownego;
- g) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na roboty budowlane w terminie do 3 lat od dnia opracowania dokumentacji, Wykonawca (projektant) dokona jednorazowej aktualizacji wszystkich niezbędnych uzgodnień przedmiotowej dokumentacji w ramach wynagrodzenia umownego;
- h) przewiduje się spotkania robocze na etapie opracowania dokumentacji projektowej, celem przedstawienia proponowanych rozwiązań koncepcyjnych, technicznych i materiałowych zastosowanych w projekcie.
- i) zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.
- j) odpowiedzialność za jakość, kompletność i prawidłowość przekazywanej dokumentacji ponosi Wykonawca.
- k) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

Rozdział III. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający ustalił terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie: od dnia **podpisania umowy**,

- zakończenie: do dnia **31.08.2022 roku**.

2. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

- Opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych

niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie.

Rozdział IV. Kryteria oceny ofert

- cena (C) – 100 % .

Rozdział V. Inne istotne warunki zamówienia

1. Płatność za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie przedłożonej faktury VAT, rachunku w terminie 21 dni od daty protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

2. W przypadku dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, udzielenie zamówienia wybranemu Wykonawcy nastąpi na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wybranym Wykonawcą.

3. Wykonawca powinien posiadać:

a) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem postępowania, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

b) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny i kadrowy niezbędny do wykonania zamówienia,

**ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA ZAPYTANIA
OFERTOWEGO W CAŁOŚCI LUB W CZĘŚCI BEZ PODANIA PRZYCZYNY**