

Concept Studio Rafał Rutkowski  
14-300 Morąg, ul. Malinowa 10

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie działki nr 459/13 oraz 14 przy ul. Daszyńskiego  
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr 459/13 oraz 14 obr. 0001 m. Miłakowo, gm. Miłakowo  
INWESTOR : Gmina Miłakowo  
ADRES INWESTORA : ul. Olsztyńska 16, 14-310 Miłakowo  
DATA OPRACOWANIA : 26.04.2019

---

Sporządził:

Inwestor :

Data opracowania  
26.04.2019

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz. 2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389  
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
7. Wycenę kompletnej instalacji konferencyjnej przyjęto w oparciu o rozeznanie rynku

### Ogólna charakterystyka obiektu:

1. Przedmiotowy zakres opracowania obejmuje roboty budowlane związane z zadaniem: Zagospodarowanie działki nr 459/13 oraz 14 przy ul. Daszyńskiego na dz. nr 459/13 oraz 14 obr. 0001 m. Miłakowo, gm. Miłakowo

Inwestycja zlokalizowana na dz. nr 459/13 oraz 14 obr. 0001 m. Miłakowo, gm. Miłakowo, woj. warmińsko-mazurskie

2. Ogólny opis robót: Zagospodarowanie działki nr 459/13 oraz 14 przy ul. Daszyńskiego na dz. nr 459/13 oraz 14 obr. 0001 m. Miłakowo, gm. Miłakowo

3. Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie terenu pod budowę
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej 50x50x7
- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej ażurowej 40x40x8
- zieleń
- mała architektura

Szczegółowy zakres opisuje przedmiar robót.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (w miejsce wskazane przez Inwestora), niezbędnych badań i protokołów oraz powykonawczej dokumentacji geodezyjnej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
d.1	0121-02	(304+25)/10000	ha	0,033	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,033</b>
<b>2</b>		<b>Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej - 50x50x7 wg projektu</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
2	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w	m <sup>2</sup>		
d.2.	0101-01	gruncie kat.I-IV			
1		152,65	m <sup>2</sup>	152,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,650</b>
3	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 1.2	m <sup>3</sup>		
d.2.	0203-02	m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladow-			
1	0214-04	cznymi na odległość 2 km - wywóz ziemi	m <sup>3</sup>	38,162	
		poz.2*0,25			
				<b>RAZEM</b>	<b>38,162</b>
<b>2.2</b>		<b>Podbudowa</b>			
4	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na	m <sup>2</sup>		
d.2.	0103-02	wierzchni w gr.kat.III-IV			
2		poz.2	m <sup>2</sup>	152,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,650</b>
5	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach	m <sup>2</sup>		
d.2.	0104-01	- grub.warstwy po zag. 10 cm			
2		poz.4	m <sup>2</sup>	152,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,650</b>
6	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.2.	1101-01				
2		poz.2*0,010	m <sup>3</sup>	1,526	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,526</b>
<b>2.3</b>		<b>Obrzeża i krawężniki</b>			
7	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gru	m		
d.2.	0401-01	cie kat.I-II			
3		146,83	m	146,830	
				<b>RAZEM</b>	<b>146,830</b>
8	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
d.2.	0402-04				
3		poz.7*(0,20*0,10+0,10*0,10)	m <sup>3</sup>	4,405	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,405</b>
9	KNR 2-31	Obrzeże betonowe na podsypce cementowo-piaskowej na odcinkach	m		
d.2.	0403-05	prostych, na okręgach wokół donic obrzeże z palisady betonowej			
3		poz.7	m	146,830	
				<b>RAZEM</b>	<b>146,830</b>
10	KNR 2-31	Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10	m		
d.2.	0403-07				
3		57,23	m	57,230	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,230</b>
<b>2.4</b>		<b>Nawierzchnia</b>			
11	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypeł-	m <sup>2</sup>		
d.2.	0502-06	nieniem spoin piaskiem			
4		poz.2	m <sup>2</sup>	152,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,650</b>
<b>3</b>		<b>Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej "Polbruk Greengo"</b>			
<b>3.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
12	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w	m <sup>2</sup>		
d.3.	0101-01	gruncie kat.I-IV			
1		60,06	m <sup>2</sup>	60,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,060</b>
13	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 1.2	m <sup>3</sup>		
d.3.	0203-02	m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladow-			
1	0214-04	cznymi na odległość 2 km - wywóz ziemi	m <sup>3</sup>	15,015	
		poz.12*0,25			
				<b>RAZEM</b>	<b>15,015</b>
<b>3.2</b>		<b>Podbudowa</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-31 d.3. 0103-02 2	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na wierzchni w gr.kat.III-IV  poz.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  60,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,060</b>
15	KNR 2-31 d.3. 0104-01 2	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm  poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  60,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,060</b>
16	KNR 2-02 d.3. 1101-01 2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym  poz.12*0,010	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,601	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,601</b>
<b>3.3</b>		<b>Nawierzchnia</b>			
17	KNR 0-11 d.3. 0316-07 3	Nawierzchnie z kostki betonowej ażurowej o wym. 40x40x8 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem  poz.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  60,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,060</b>
<b>4</b>		<b>Zieleń</b>			
<b>4.1</b>		<b>Nasadzenia</b>			
18	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - jeżówka purpurowa  47	szt.  szt.	  47,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,000</b>
19	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - sosna kosodrzewina  2	szt.  szt.	  2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
20	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - pięciornik krzewiasty  20	szt.  szt.	  20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
21	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - dereń rozłogowy  6	szt.  szt.	  6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
22	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - lilowiec ogrodowy  12	szt.  szt.	  12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
23	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - hortensja bukietowa  5	szt.  szt.	  5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
24	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - dereń biały  5	szt.  szt.	  5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
25	KNR 2-21 d.4. 0322-04 1	Nasadzenia wg projektu - trzmielina  7	szt.  szt.	  7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
26	KNR 2-02 d.4. 0616-01 1	Wyłożenie agrowłókniną  65,62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  65,620	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,620</b>
27	KNR 2-31 d.4. 0104-01 1	Przygotowanie i rozścielenie warstwy kory kompostowej lub szyszek  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  65,620	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,620</b>
<b>5</b>		<b>Mała architektura</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 2-21 d.5 0607-02 analogia	Montaż ławek z deskami kompozytowymi wg projektu	m		
		32	m	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
29	KNR 2-31 d.5 0702-02 analogia	Kosze na śmieci wg projektu	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
30	KNR 2-02 d.5 1220-01 analogia	Montaż donic betonowych wg projektu	elem.		
		8	elem.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>