

WPLYNĘŁO 2026 -06- 25

L.dz. **65** podpis *Bh*

Miłakowo, 25.06.2026 r.

Andrzej Nagraba

Radny Rady Miejskiej w Miłakowie

Krzysztof Szulborski

Burmistrz Miłakowa

INTERPELACJA

w sprawie realizacji obietnicy budowy hali sportowej oraz basenu przy szkole

Szanowny Panie Burmistrzu,

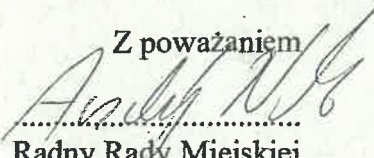
powoli zbliżamy się do połowy obecnej kadencji. W trakcie kampanii wyborczej jednym z najważniejszych Pana zobowiązań przedstawianych mieszkańcom była budowa nowej hali sportowej oraz basenu przy szkole. Do chwili obecnej mieszkańcy nie otrzymali jednak informacji o rzeczywistym stanie przygotowania tej inwestycji, źródłach jej finansowania ani harmonogramie realizacji.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Na jakim etapie znajduje się obecnie realizacja inwestycji polegającej na budowie nowej hali sportowej oraz basenu przy szkole?
2. Czy została opracowana koncepcja funkcjonalno-użytkowa inwestycji? Jeśli tak, proszę o jej udostępnienie.
3. Czy wykonano program funkcjonalno-użytkowy, dokumentację projektową lub inne opracowania przygotowawcze? Jeśli tak, proszę wskazać:
 - o datę wykonania,
 - o wykonawcę,
 - o koszt opracowania.
4. Czy zostały zlecone jakiekolwiek ekspertyzy, analizy techniczne lub ekonomiczne dotyczące planowanej inwestycji? Jeżeli tak, proszę o ich wykaz wraz z kosztami.
5. Jaki jest obecnie szacowany koszt budowy nowej hali sportowej?
6. Jaki jest obecnie szacowany koszt budowy basenu?
7. Jaki jest łączny szacowany koszt całego przedsięwzięcia według aktualnych cen rynkowych?
8. Czy w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy zabezpieczono środki na realizację tej inwestycji? Jeśli tak, w jakiej wysokości i na które lata?

9. Czy przeprowadzono analizę możliwości finansowych gminy w zakresie realizacji tej inwestycji i późniejszych kosztów utrzymania obiektu? Jeśli tak, proszę o przedstawienie jej wyników.
10. Czy od początku kadencji gmina składała wnioski o dofinansowanie zewnętrzne budowy nowej hali sportowej i basenu ze środków krajowych bądź unijnych? Jeśli tak:
- do jakich programów,
 - kiedy złożono wnioski,
 - na jaką kwotę,
 - jaki był wynik naboru?
14. Jeśli nie składano takich wniosków, proszę o wskazanie przyczyn braku działań w tym zakresie.
15. Czy przygotowano dokumentację niezbędną do aplikowania o środki zewnętrzne? Jeśli nie, proszę wskazać powody.
16. Jaki jest aktualny harmonogram realizacji inwestycji?
17. W którym roku planowane jest:
- zakończenie prac projektowych,
 - uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych,
 - rozpoczęcie robót budowlanych,
 - zakończenie inwestycji i oddanie obiektów do użytkowania?
19. Czy Burmistrz podtrzymuje deklarację realizacji budowy hali sportowej oraz basenu w obecnej kadencji? Jeśli nie, proszę o jednoznaczne wskazanie powodów.
20. Jakie konkretne działania zostały podjęte od początku kadencji w celu realizacji tej obietnicy wyborczej?
21. Czy Burmistrz uważa, że dotychczasowy stopień realizacji inwestycji odpowiada deklaracjom składanym mieszkańcom podczas kampanii wyborczej?

Mając na uwadze znaczenie tej inwestycji dla mieszkańców, uczniów oraz lokalnego sportu, oczekuję szczegółowej odpowiedzi wraz z dokumentami potwierdzającymi podjęte działania.

Z poważaniem

.....
Radny Rady Miejskiej



Miłakowo, 14.07.2026 r.

RM.0003.23.2026

**PAN
ANDRZEJ NAGRABA
RADNY RADY MIEJSKIEJ W MIŁAKOWIE**

Odpowiadając na interpelację z dnia 29.06.2026 r. (data wpływu: 30.06.2026 r.) dotyczącą budowy hali sportowej, z dużym zainteresowaniem zapoznałem się z przedstawioną przez Pana interpretacją moich deklaracji z kampanii wyborczej.

Z satysfakcją przyjmuję fakt, że samodzielnie dokonuje Pan tak wnikliwej analizy i hierarchizacji celów rozwoju naszej gminy. Zmuszony jednak jestem sprostować Pana twierdzenie: w moich oficjalnych materiałach programowych w/w inwestycja nigdy nie została określona jako „najważniejsze zobowiązanie”. Klasyfikacji tej dokonał Pan w sposób całkowicie arbitralny i samodzielny, przypisując moim słowom wagę, której w rzeczywistości sam Pan nadał na potrzeby sformułowanej interpelacji. Ponadto nadmieniam, iż deklarowałem pozyskanie dofinansowania na zrealizowanie przedsięwzięcia, co (w wyniku również Pańskich działań) może być znacząco utrudnione. Niezależnie od Pana prywatnych ocen informuję o konkretnych faktach: z uwagi na obecny stan techniczny hali sportowej zlokalizowanej w zespole Szkolno – Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Miłakowie, gmina Miłakowo inwestycję w zakresie budowy nowego obiektu traktuje w sposób odpowiedzialny, czego dowodem jest posiadanie kompletnej dokumentacji projektowej. Wykonany został kluczowy kosztowny krok formalny, który przybliży nas do realizacji tego celu.

1. Gmina Miłakowo posiada pełną dokumentację budowlaną wraz z pozwoleniem na budowę nr 535/2023 z dnia 22.11.2023 r. znak: BA.6740.544.2023 dotyczącą zadania: „Budowa hali sportowej przy ZSP w Miłakowie wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”
2. Nie sporządzono programu funkcjonalno – użytkowego dla powyższego zadania.
3. Sporządzono pełną dokumentację projektową dla zadania pn: „Budowa hali sportowej przy ZSP w Miłakowie wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”
 - data wykonania: protokół przekazania dokumentacji z dnia 19.12.2023 r.
 - wykonawca: Ptaszyński Architektura z siedzibą ul. Bałtycka 2/9, 15 – 611 Białystok
 - koszty opracowania dokumentacji projektowej: 159.285,00 zł brutto
4. Nie przeprowadzano ekspertyz, analiz technicznych ani ekonomicznych planowanej inwestycji.
5. Zgodnie ze sporządzonym zbiorczym zestawieniem kosztów budowy nowej hali informuję, że inwestycja została podzielona na dwa etapy:
 - ETAP I – przewiduje rozbiórkę istniejącej hali sportowej i infrastruktury technicznej oraz zagospodarowania terenu kolidującego z budową bloku sportowego (hali sportowej wraz



z zapleczem szatniowo – sanitarnym i niezbędną infrastrukturą techniczną) – koszt na III kw. 2023 r. wynosi: 15 962 481,36 zł brutto

-ETAP II – wybudowanie części basenowo – rekreacyjnej z zespołem basenów, saun oraz zapleczem, siłownią i niezbędną infrastrukturą techniczną – koszt na III kw. 2023 r.

- 8 991 554,49 zł brutto.

6. Odpowiedź powyżej.

7. Nie posiadamy zaktualizowanego kosztorysu na powyższą inwestycję. Łączny koszt szacowany na III kwartał 2023 r. wynosi – 24.954.035,84 zł brutto. Kosztorysy aktualizuje się w chwili realizacji zadania bądź wnioskowania o wsparcie zewnętrzne.

8. W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy znajdują się jedynie te zadania inwestycyjne, które zostały przewidziane do realizacji na podstawie zawartych umów. Ponadto nadmieniam, iż jest Pan w posiadaniu WPF i każdorazowo dokument ten jest aktualizowany Uchwałą Rady Miejskiej zatem domniemam, że znane są Panu przedsięwzięcia wieloletnie Gminy Miłakowo.

9. W obecnej sytuacji w której Rada Miejska w Miłakowie – również w wyniku Pańskiego głosowania, nie podjęła uchwały o udzieleniu absolutorium (przypominam, że wspomniana uchwała to ocena wykonania budżetu za poprzedni rok i jest integralną częścią sprawozdania z wykonania budżetu pozytywnie zaopiniowanego przez RIO i Komisję Rewizyjną) trudne jest przeprowadzenie analizy możliwości finansowych gminy w zakresie potencjalnej realizacji zadania. W przypadku pozyskania środków zewnętrznych zobligowani jesteśmy do zabezpieczenia wkładu własnego, co wiąże się z zaciągnięciem zobowiązania finansowego. Banki analizujące ryzyko mogą obniżyć nasz scoring, podnieść marże, drastycznie zwiększyć koszty obsługi długu, a w skrajnym scenariuszu – odmówić finansowania.

Podczas głosowania również Pan podjął decyzję, która może realnie sparaliżować realizację budżetu na 2026 rok i zablokować wspominaną inwestycję, jak i inne na które czekają mieszkańcy. Pełna odpowiedzialność za ewentualne problemy z płynnością, droższy kredyt i opóźnienia w inwestycjach w 2026 roku spoczywa na barkach również Pana.

10. Instytucje zarządzające środkami zewnętrznymi nie ogłosiły konkursów, które umożliwiłyby wnioskowanie o realizację w/w przedsięwzięcia zarówno na poziomie technicznym jak i finansowym.

11. (u Pana 14) odpowiedź w pkt. 10.

12. (u Pana 15) odpowiedź w pkt. 1.

13. (u Pana 16) odpowiedź w pkt. 10.

14. (u Pana 17) odpowiedź w pkt. 1 i 10.

15. (u Pana 19) odpowiedź w pkt. 9.

16. (u Pana 20) odpowiedź w pkt. 1.

17. (u Pana 21) odpowiedź w pkt. 9.

Z poważaniem


BURMISTRZ
Krzysztof Szulboraki