

**Uchwała Nr XL VI /274 /06  
Rady Miejskiej w Miłakowie  
z dnia 26.09.2006 rok**

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odcinka drogi wojewódzkiej nr 528 wraz z mostem na rzece Miłakówce w miejscowości Głodówko gmina Miłakowo

Na podstawie art. 18. ust. 2. pkt 5. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 142 poz. 1951 z późniejszymi zmianami) i art. 12. ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr XXXIV/204/05 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 czerwca 2005 roku, Rada Miejska w Miłakowie uchwała co następuje.

**§ 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 528 wraz z mostem na rzece Miłakówce w miejscowości Głodówko w gminie Miłakowo.

**§ 2.** W związku z art. 20. ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się zgodność niniejszego planu zagospodarowania z zapisami ustaleń w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłakowo.

**§ 3.** Granice planu stanowi obszar części działek ewidencyjnych nr 673, 675, 2026/4, 3026/3 w obrębie geodezyjnym Polkajmy.

**§ 4.1.** Uchwalony plan składa się z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załącznika Nr 1 tj. rysunku zatytułowanego „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 528 wraz z mostem na rzece Miłakówce w miejscowości Głodówko gmina Miłakowo. Skala 1:1000. Integralną częścią planu jest załącznik Nr 2 zatytułowany „Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy”.

**2.** Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne:  
obowiązujące

- granice opracowania,
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- sposób użytkowania terenu wg oznaczeń odpowiednimi symbolami.

postulowane

- postulowane linie rozgraniczające tereny.

**3.** Oryginał planu przechowywany jest w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłakowie, a kopia w Starostwie Powiatowym w Ostródzie.

**§ 5.** Zasady ochrony środowiska i kształtowania ładu przestrzennego.

Teren opracowania położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki, zgodnie z Rozporządzeniem Nr 54 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 10 listopada 2005 roku w sprawie wprowadzenia obszarów chronionych na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 175 z 2005 roku poz. 1951). Przy realizacji inwestycji należy przestrzegać nakazy i zakazy oraz uwzględnić ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki. Zadaniem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu jazdy na odcinku drogi przekraczającym rzekę Miłakówkę co w końcowym efekcie spowoduje lepsze zabezpieczenie wód gruntowych, zmniejszenie hałasu i emisji wydalaných spalin. Zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje dysonansu w krajobrazie.

**§ 6.** Ustalenia dotyczące zasad realizacji inwestycji z uwzględnieniem infrastruktury technicznej.

Wydział Prawny i Nadzoru

wpiętno dnia 03 PAZ 2006

5500

dz

- Odprowadzenie wód opadowych z przebudowywanego odcinka drogi poprzez kratki ściekowe osadzone na studniach z koszami osadczymi do rowu otwartego porośniętego trawą a następnie do rzeki.
- Infrastruktura podziemna tj. urządzenia energetyczne, telekomunikacyjne i wodociąg wymagają przebudowy bądź odpowiedniego zabezpieczenia na odcinku przebudowywanej drogi.

**§ 7.** Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów.  
**KZ1x7,0** Droga wojewódzka klasy Z z jezdnią szerokości 7,0 m jako dojazdy do mostu przenoszącego obciążenia klasy B, ze światłem pionowym 3,50 m i poziomym 8,90 m po uprzednim rozebraniu istniejącego mostu.

**§ 8.** W nawiązaniu do art. 38. ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – nie ma miejsca wzrost wartości nieruchomości ujętych w § 7.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłakowo.

**§ 10.** Uchwała wraz z załącznikami podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**§ 11.** Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

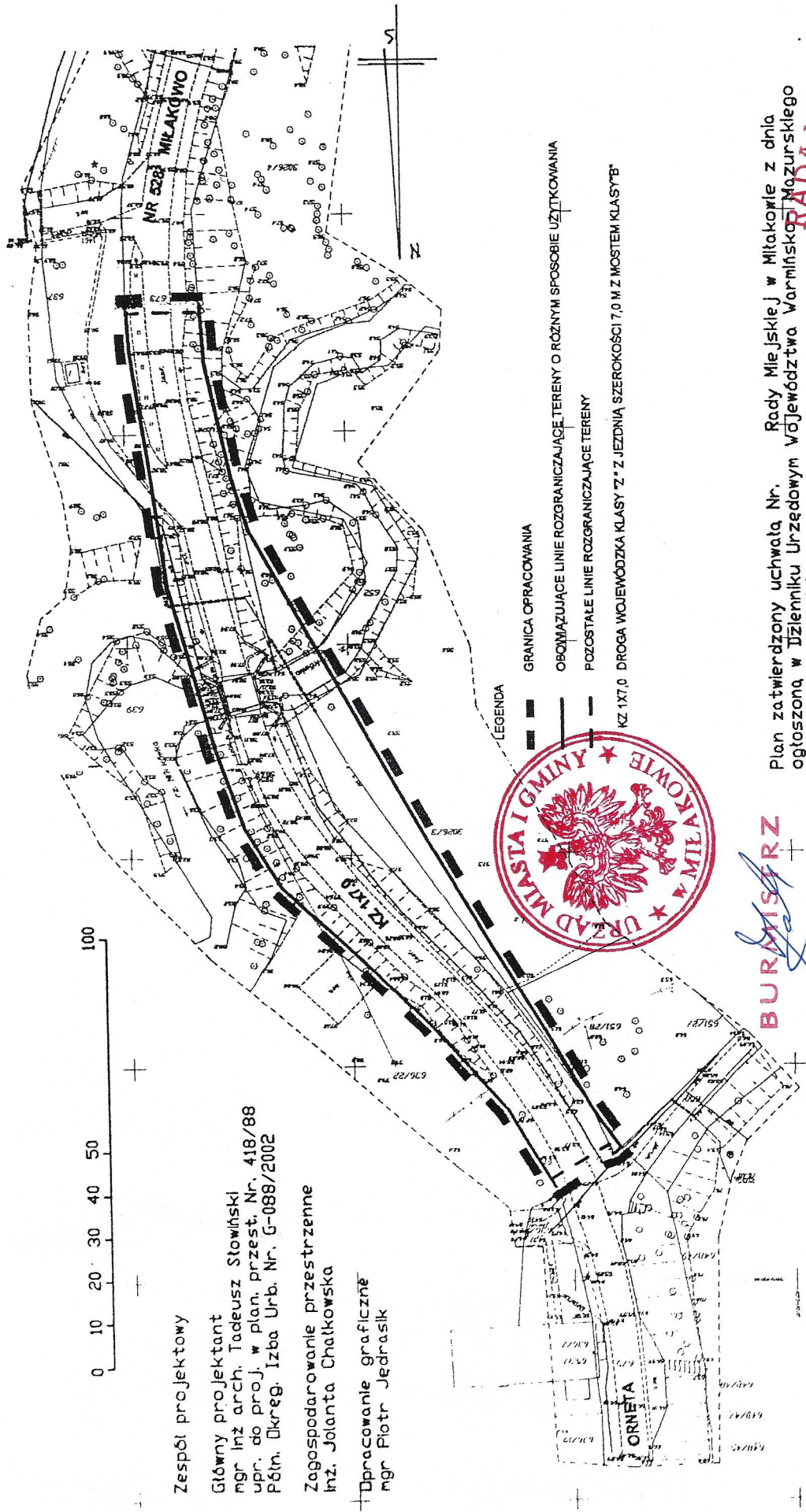
Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej  
Grażyna Różnicka



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ODCINKA DROGI WOJEWÓDZKIEJ  
NR 528 WRAZ Z MOSTEM NA RZECE MIŁAKÓWCE W MIEJSCOWOŚCI GŁODÓWKO GMINA MIŁAKOWO**

SKALA 1:1000



Zespół projektowy

Główny projektant

mgr inż arch. Tadeusz Stowiński  
upr. do proj. w plan. przest. Nr. 418/88  
Póln. Okreg. Izba Urb. Nr. G-088/2002

Zagospodarowanie przestrzenne

inż. Jolanta Chalkowska

Dpracowanie graficzne

mgr Piotr Jedrasik

LEGENDA

GRANICA OPRACOWANIA

OBWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

POZOSTAŁE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY

KZ 17.0 DROGA WOJEWÓDZKA KLASY 'Z' Z JEZDNIĄ SZEROKOŚCI 7,0 M Z MOSTEM KLASY 'B'



**BURMISTRZ**

Henryk Zalewa

Plan zatwierdzony uchwałą Nr. Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińskiego Mazurskiego

**RADA MIEJSKA  
W MIŁAKOWIE**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Miłakowie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 526 wraz z mostem na rzece Miłakówce w gminie Miłakowo nie powoduje ponoszenia przez gminę kosztów wynikających z :

- art. 36 ust. 1,2,3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- wykupu terenu dla realizacji inwestycji;
- budowy dróg publicznych;
- budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

Uchwalenie ww. planu nie wpływa na zwiększenie wpływów do gminy z tytułu:

- opłaty jednorazowej ze wzrostu wartości nieruchomości;
- zmiany podatku od nieruchomości

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej

*Grażyna Bóznicka*

