

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W OBRĘBIE GEODEZYJNYM ROJE, GMINA MIŁAKOWO

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO:

STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENU:

- teren użytkowany rolniczo w formie gruntów ornych z uprawą roślin jednorocznych (kukurydza)
- teren użytków zielonych (łąki, pastwiska) o zróżnicowanych warunkach gruntowo-wodnych. Śródpolnemu obniżeniu terenu towarzyszy roślinność popularnych gatunków traw, roślin naczyniowych wraz z roślinnością łozową, szarąwą. Występująca roślinność kształtuje się w zależności od poziomu wód gruntowych, ilości substancji biogennych spływających z okolicznych pól oraz sposobu użytkowania sąsiedniego terenu. Podłoże stanowią okresowo nadmierne uwilgotnione grunty murszowe, torfowe oraz czarne ziemie.
- teren użytków zielonych (łąki, pastwiska)
- zwarty kompleks leśny - ols wraz z roślinnością przybrzeżną. Z analizy taksacyjnego składu gatunkowego lasu wynika, iż głównym gatunkiem lasotwórczym jest olcha czarna
- zwarty płat zadrzewień porastających tereny rolne. Głównym gatunkiem roślinności wysokiej jest sosna pospolita, olcha czarna
- grupy luźno porastających zadrzewień i zakrzewień (topola osika, klon, góg jednoszyjkowy, brzoza brodawkowata, klon pospolity, wierzb szara)
- staw rybny (urządzenie wodne)
- rów melioracyjny
- droga dojazdowa

OCHRONA GLEB:

- grunty klasy III
- gleby pochodzenia organicznego (gleby murszowo-torfowe o różnym stopniu zmineralizowania
- pyły zwykłe

OCHRONA PRZYRODY:

- Narwiański Obszar Chronionego Krajobrazu, w stosunku do którego obowiązują przepisy rozporządzenie nr 148 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Narwiańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. 2008r. Nr 179 poz. 2633 z późn. zm.).
- na analizowanym terenie nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2024r. poz. 1478 z późn.zm.)

OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH:

- granica obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZW) nr 207 Morąg, względem którego obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych.

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

- granice opracowania

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU PLANU:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy wynikająca z położenia terenu w granicach OCHK
- ML przeznaczenie na cele: zabudowy letnikowej lub rekreacji indywidualnej
- ML-UT przeznaczenie na cele: zabudowy letnikowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- US-ZP przeznaczenie na cele: usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- KD przeznaczenie na cele: komunikacji drogowej publicznej
- KR przeznaczenie na cele: komunikacji drogowej wewnętrznej
- WS przeznaczenie na cele: wód powierzchniowych śródlądowych
- L przeznaczenie na cele: lasu
- Z przeznaczenie na cele: zieleni
- ZP przeznaczenie na cele: zieleni urządzonej
- teren o złożonych warunkach gruntowych do zabudowy
- strefa lokalizacji stanowiska archeologicznego z podaniem numeru obszaru / numeru stanowiska na obszarze

EKOLOGIKA PRACOWNIA ANALIZ ŚRODOWISKOWYCH mgr inż. Jarosław Mogielnicki z ul. Klonowa 32, 10-687 Bartąg			
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM ROJE, GMINA MIŁAKOWO			
Skala: 1:1000	Wykonawca:	mgr inż. Jarosław Mogielnicki	opis