

**Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części
obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkalki w gminie
Miłakowo**

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH**

Miłakowo, kwiecień 2025 r.

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), przed przedstawieniem Radzie Miejskiej w Miłakowie aktu planowania przestrzennego, należy opracować raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający m.in. wykaz uwag zgłoszonych do projektu, wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z poszczególnych form konsultacji społecznych.

Burmistrz Miłakowa przeprowadził konsultacje społeczne, zgodnie z art. 17 pkt 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 6e ust. 1 pkt 2 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317). Szczegółowe zasady prowadzenia konsultacji społecznych zawarte są w art. 8g - 8k ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

1.2. Przedmiot i zakres opracowania aktu planowania przestrzennego

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone przez Burmistrza Miłakowa, w ramach sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo, którego zakres przedstawia Uchwała Nr LXIV/418/2023 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo.

2. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W dniu 27 stycznia 2025 r. Burmistrz Miłakowa ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych w związku ze sporządzaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo. Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Miłakowie, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Miłakowie, a także zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz w sołectwach.

Konsultacje społeczne prowadzone były w terminie od 10 lutego 2025 r. do 14 kwietnia 2025 r., odbyły się w formie zbierania uwag do projektu planu oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dwóch spotkań otwartych oraz ankiet, zgodnie z art. 8i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 6e ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317).

2.1. Zbieranie uwag

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo oraz do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było wnieść podczas trwania konsultacji społecznych (10.02.2025 r. – 14.04.2025 r.). Uwagi do projektu planu należało składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, na formularzu pn. „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego” zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej, w postaci papierowej lub elektronicznej – osobiście, pocztą lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, natomiast do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko - w formie pisemnej, ustnej do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podczas trwania konsultacji społecznych, do urzędu wpłynęła jedna uwaga do projektu planu, której Burmistrz Miłakowa nie uwzględnił.

2.2. Spotkanie otwarte

W dniu 18 lutego 2025 r. o godz. 16:30, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie odbyło się pierwsze spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

Drugie spotkanie otwarte odbyło się w dniu 18 marca 2025 r. za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podczas obydwu spotkań otwartych, do projektu planu oraz do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko nie zostały zgłoszone żadne uwagi.

2.3. Ankiety

W celu poznania potrzeb i inicjatyw interesariuszy dotyczących polityki przestrzennej, a także umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między

interesariuszami a samorządem lokalnym w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej oraz zwiększaniu udziału interesariuszy w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej, Burmistrz Miłakowa udostępnił ankietę, dotyczącą przedmiotowego projektu planu.

Ankieta zamieszczona została w Biuletynie Informacji Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Miłakowie. Zbieranie ankiet odbyło się podczas trwania konsultacji społecznych (10.02.2025 r. – 14.04.2025 r.).

W wyznaczonym terminie do urzędu nie wpłynęła żadna wypełniona ankieta.

3. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Protokół nr 1 ze zbierania uwag do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo.
- 2) Załącznik do protokołu nr 1.
- 3) Protokół nr 2 ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo – spotkanie bezpośrednie.
- 4) Protokół nr 3 ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo – online.
- 5) Protokół nr 4 z ankiety przeprowadzonej w ramach konsultacji społecznych, dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo.
- 6) Załącznik do protokołu nr 4.

PROTOKÓŁ NR 1

Ze zbierania uwag do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkały w gminie Miłakowo

Protokół sporządzony w dniu 15.04.2025 r. w Urzędzie Miejskim w Miłakowie przez

Igę Szulc – inspektora ds. budownictwa Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 1, w związku z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w dniach 10.02.2025 r. – 14.04.2025 r. odbyło się zbieranie uwag w ramach konsultacji społecznych, w związku ze sporządzeniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkały w gminie Miłakowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W wyznaczonym terminie, do projektu planu została złożona jedna uwaga.

Integralną częścią Protokołu jest Załącznik pn. „Wykaz zgłoszonych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem”.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Miłakowo, 15.04.2025 r.

INSPEKTOR
ds. budownictwa
.....
Iga Szulc

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
.....
Krzysztof Szulborski

(podpis Burmistrza Miłakowa)

Załącznik do Protokołu Nr 1

WYKAZ ZGŁOSZONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA I UZASADNIENIEM

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkaty i Warkalki w gminie Miłakowo

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	17.03.2025	Osoba fizyczna*	Zgłaszający uwagę wnosi o obniżenie wysokości projektowanych turbin wiatrowych do wysokości maksymalnie 160 m.	Obszar opracowania planu miejscowego			Poprzez sporządzenie przedmiotowego projektu planu, stanowiącego akt prawa miejscowego, Burmistrz Miłakowa dąży do zapewnienia zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Miłakowo. Mając na względzie główne filary zrównoważonego rozwoju: społeczeństwo, środowisko i gospodarkę, które są nierozdzielnie ze sobą powiązane, myśląc o zaspokojeniu obecnych potrzeb, jak i przyszłych pokoleń, Burmistrz Miłakowa przystąpił do sporządzenia przedmiotowego planu. Rada Miejska w Miłakowie podzieliła tę wizję i misję polityki przestrzennej wyraziła aprobatę dla realizacji planu, przyjmując w pierwszej kolejności zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Miłakowo, w granicach której wyznaczono obszary umożliwiające realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – elektrowni wiatrowych, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a następnie podejmując uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu. Cel sporządzenia planu skierowany jest na zapewnienie rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Miłakowo poprzez m.in. zwiększenie dostępności do energii pochodzącej z odnawialnych źródeł, jakimi są wiatr i słońce. Przyjęte rozwiązania są również odpowiedzią na zapotrzebowanie zgłoszone przez właścicieli gruntów objętych niniejszą procedurą planistyczną, którzy we wnioskach indywidualnych, przed rozpoczęciem procedury planistycznej, wskazali na potrzebę rozwoju odnawialnych źródeł energii na swoich terenach. Projekt planu dopuszcza realizację 8 turbin wiatrowych, o maksymalnej wysokości 280 m i średnicy wirnika z łopatkami 175 m, mając na względzie postęp technologiczny na rynku odnawialnych źródeł energii. Przyjęte parametry określają dopuszczalne maksymalne parametry turbin wiatrowych, których przekroczenie jest niedopuszczalne. Niemniej jednak, realizowane w przyszłości elektrownie wiatrowe nie muszą spełniać maksymalnych rozmiarów, a wręcz mogą charakteryzować się niższymi wskaźnikami. Projekt planu został poddany procedurze formalno-prawnej sporządzenia miejscowego planu w oparciu o zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak i ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz innych przepisów odrębnych. Na poszczególnych etapach procedury planistycznej, w tym od momentu podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu do zakończenia konsultacji społecznych, żaden z uprawnionych organów, jednostek administracji publicznej, przedstawicieli gmin pobliskich, ani mieszkańców gminy Miłakowo nie wskazał, by projektowane w planie ustalenia, w tym związane z wysokością turbin wiatrowych stanowiły naruszenie jakichkolwiek przepisów, czy zasad współżycia społecznego. Jedynie Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Olsztynie, ze względu na przebieg trasy niskich lotów wojskowych MRT-74 uzgodnił projekt planu z warunkiem ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, do czasu przeniesienia przebiegu ww. trasy, tj. najpóźniej do dnia 14.05.2026 r., mając na uwadze szanse rozwoju gospodarczego gminy Miłakowo i wychodząc naprzeciw zamierzeniom polityki przestrzennej gminy. Zarówno polityka gminy wyrażona w podjętej uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego na cele związane z budową elektrowni wiatrowych, w której określono w sposób szczegółowy ilość i parametry planowanych do realizacji turbin wiatrowych, jak i otrzymane niezbędne opinie i uzgodnienia dla przedłożonego projektu planu, a także uwzględnienie wszystkich niezbędnych przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów, dotyczących odległości terenów produkcji energii, na których dopuszcza się realizację elektrowni wiatrowych, od budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, a także odległości od obszarów objętych prawnymi formami ochrony przyrody, przyczyniły się do odrzucenia złożonej przez interesariusza uwagi.

Załącznik: Uwaga wymieniona w wykazie

*Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) z tekst dla celów publikacji: zostały usunięte dane osobowe i adresowe.

BURMISTRZ
Krzysztof Szulharski

(Podpis Burmistrza Miłakowa)

PROTOKÓŁ NR 2

Ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo

Protokół sporządzono w dniu 18.02.2025 r. w Urzędzie Miejskim w Miłakowie przez
Igę Szulc – inspektora ds. budownictwa Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

1. Na podstawie art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317) w dniu **18.02.2025 r.** przeprowadzono dyskusję publiczną w formie spotkania bezpośredniego nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo.**
2. W czasie trwania spotkania nie wniesiono żadnych uwag do MPZP.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miłakowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Miłakowo, 18.02.2025 r.

INSPEKTOR
ds. budownictwa
Iga Szulc

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Krzysztof Szulborski

.....
(Burmistrz Miłakowa)

PROTOKÓŁ NR 3

Ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych, dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo

Protokół sporządzono w dniu 18.03.2025 r. w Urzędzie Miejskim w Miłakowie przez Ięgę Szulc – inspektora ds. budownictwa Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

W spotkaniu prowadzonym za pomocą środków porozumiewania się na odległość, przy wykorzystaniu aplikacji „google meet”:

1. Na podstawie art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317) w dniu **18.03.2025 r.** przeprowadzono dyskusję publiczną przeprowadzoną za pomocą środków porozumiewania się na odległość, przy wykorzystaniu aplikacji „google meet” nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo.**
2. Do dnia 17.03.2025 r. nikt nie zgłosił chęci udziału w spotkaniu online, jak również nikt nie dołączył w trakcie jego trwania.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miłakowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Miłakowo, 18.03.2025 r.

INSPEKTOR
ds. budownictwa
Iga Szulc

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Krzysztof Szulborski
.....
(Burmistrz Miłakowa)

PROTOKÓŁ NR 4

z ankiety przeprowadzonej w ramach konsultacji społecznych, dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo

Protokół sporządzony w dniu 15.04.2025 r. w Urzędzie Miejskim w Miłakowie przez:

Igę Szulc – inspektora ds. budownictwa Urzędu Miejskiego w Miłakowie .

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 4, w związku z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniach 10.02.2025 r. – 14.04.2025 r. odbyło się zbieranie ankiet w ramach konsultacji społecznych, w związku ze sporządzeniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W wyznaczonym terminie, nie wpłynęła żadna wypełniona ankieta.

Wzór ankiety stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Miłakowo, 15.04.2025 r.

INSPEKTOR
ds. budownictwa
Iga Szulc

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Krzysztof Szulborski

.....
(podpis Burmistrza Miłakowa)

ANKIETA

**dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części
obróbów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo**

1. Płeć

Kobieta

Mężczyzna

2. Przedział wiekowy

18-30

31-40

40-60

Pow. 60 lat

3. W jaki sposób dowiedział/a się Pan/Pani o prowadzonych konsultacjach społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawełki, Polkajny, Warkały i Warkałki w gminie Miłakowo?

Ze strony internetowej gminy

Z Biuletynu Informacji Publicznej

Z tablicy ogłoszeń

Z prasy

Od znajomego/znajomych

Inne

4. Czy uważa Pani/Pan, że w trakcie prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powinny być przeprowadzane konsultacje społeczne?

Zdecydowanie tak

Raczej tak

Nie

Nie mam zdania

5. Czy uważa Pani/Pan, że udział mieszkańców w podejmowaniu decyzji dotyczących planowania przestrzennego jest na odpowiednim poziomie?

Zdecydowanie tak

Raczej tak

Nie

Nie mam zdania

6. Jaki jest Pani/Pana związek z obszarem opracowania planu?

Właściciel nieruchomości

Użytkownik wieczysty

Dzierżawca

Mieszkaniec gminy
Mieszkaniec gminy pobliskiej
Zainteresowanie kupnem działki na tym terenie
Inny

7. Jak ocenia Pani/Pan obecny sposób zagospodarowania przestrzennego na terenie opracowania projektu planu?

Dobrze
Średnio
Źle
Nie mam zdania

8. Jak ocenia Pani/Pan rozwiązania planistyczne przyjęte w projekcie planu?

Pozytywnie
Negatywnie
Nie mam zdania

9. Jakie zagadnienia według Pani/Pana, gmina może rozwiązać za pomocą uchwalenia przedmiotowego planu?

Zwiększenie dostępności energii, pochodzącej z odnawialnych źródeł energii
Ożywienie gospodarcze terenów wiejskich
Alternatywne wykorzystanie terenów wiejskich
Rozwój infrastruktury technicznej (drogi, sieci uzbrojenia terenu)
Zapewnienie ładu przestrzennego na terenie gminy

10. Czy jest Pani/Pan za rozwojem gminy w kierunku zwiększania terenów pod lokalizację odnawialnych źródeł energii?

Tak
Nie
Nie mam zdania