

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ MIŁAKOWA
o g ł a s z a

I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem działki 317/18 położonej przy ul. Ignacego Daszyńskiego w Miłakowie.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o powierzchni 27,00 m² z przeznaczeniem na grunt pod budynek gospodarczy. Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres 3 lat.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny, opisany w księdze wieczystej nr EL20/00013556/6.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali roku wynosi netto 100,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 17.04.2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie, ul. Olsztyńska 16, pokój nr 21, godz. 9.00

Ze względu na fakt, że więcej niż jedna osoba była zainteresowana dzierżawą ww. nieruchomości i osoby te złożyły wnioski o dzierżawę, przetarg został ograniczony do wnioskodawców.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie się dowodem tożsamości.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Na dzień przed terminem przetargu zostanie wywieszona lista osób zakwalifikowana do przystąpienia do przetargu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo zwykłe). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na odpłatną dzierżawę. Przetarg jest ważny, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej wywoławczej stawki rocznego czynszu dzierżawnego.

Do wylicytowanego czynszu rocznego zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Dzierżawca ponosić będzie wszelkie koszty związane z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy, w szczególności koszty należności publicznoprawnych.

Termin podpisania umowy dzierżawy zostanie ustalony w ciągu 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W wypadku wycofania się z zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, umowa dzierżawy zawarta zostanie z uczestnikiem, który zaoferował kolejno najwyższą cenę rocznego czynszu dzierżawnego.

Blizszych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Miłakowie, pok. nr 4 lub pod nr telefonu (089) 757 83 35 lub (089) 757 83 45.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest również na stronie internetowej <http://bip.milakowo.eu>.

Mapa pogładowa fragmentu działki 317/18, przeznaczonego do dzierżawy (zaznaczony żółtym konturem)



Burmistrz Miłakowa
(-) Krzysztof Szulborski