

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkalki w gminie Miłakowo**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1.	31.01.2024	Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie ul. Grunwaldzka 62A, 14-100 Ostróda	Obszar planu	x		Realizacja zapisów planu w związku z planowaną zmianą przeznaczenia terenów będzie możliwa po spełnieniu wymogów zarządcy dróg publicznych, które stanowią obsługę komunikacyjną terenów objętych planem.
2.	01.02.2024	Wojewoda Warmińsko-Mazurski al. M. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn	Obszar planu	x		Organ poinformował, iż na terenie objętym planem nie przewiduje się realizacji zadań rządowych. Ponadto nie wniósł innych wniosków.
3.	02.02.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Olsztynie, ul. Warszawska 96, 10 – 702 Olsztyn	Obszar planu	x		Wniosek częściowo uwzględniony. Wniosek nieuwzględniony w zakresie opinii Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, o którą wystąpiło Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Olsztynie i na którą się powołuje w swoim piśmie – przedmiotowy organ, tj. Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, został bezpośrednio zawiadomiony o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego i nie odpowiedział na zawiadomienie, ani nie złożył wniosków do projektu planu.
4.	13.02.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu Ul. Świętego Ducha 19 82-300 Elbląg	Obszar planu	x		Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego. Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- Należy zawrzeć informację, że wzdłuż dróg powiatowych nr 1162N 1193N zlokalizowane są aleje ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków – Zarządzenie Nr 60/2015 Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie włączenia do wojewódzkiej ewidencji zabytków ankiet inwentaryzacyjnych alei przydrożnych położonych przy drogach powiatowych i wojewódzkich położonych na obszarze województwa warmińsko – mazurskiego – nie uwzględniono, gdyż przedmiotowe aleje nie występują w wojewódzkiej ewidencji zabytków.</li> <li>- Uwzględnić ochronę obiektów (w tym parków) wpisanych do rejestru zabytków (m.in. parki w Biernatach i Różnowie) – uwzględniono.</li> <li>- Zawrzeć informację, że wobec obiektów (w tym parków) wpisanych do rejestru zabytków (m.in. parki w Biernatkach i Różnowie) wszelką działalność regulują przepisy odrębne wynikające z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. - uwzględniono</li> <li>- Uwzględnić ochronę zespołów dworsko – folwarcznych (np. Różnowo), parków (np. Pawelki), budynków mieszkalnych i gospodarczych (Warkalki nr 18, 19, 19A)- uwzględniono częściowo w</li> </ul>

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<p>zakresie występowania zabytków wpisanych do rejestru zabytków (parki w Biernatkach i Różnowie), pozostałe obiekty nie znajdują się w granicach planu lub nie widnieją w ewidencjach.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zawrzeć informację, że wobec budynków ujętych w ewidencji zabytków zastosowanie mają przepisy art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. DzU z 2023r. poz. 682), zgodnie z którymi wszelkie prace budowlane w tych obiektach wymagają uzgodnienia organu administracji architektoniczno- budowlanej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; - nie uwzględniono, gdyż na terenie objętym planem nie występują zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków.</li> <li>- Uwzględnić znajdujące się w granicach przedmiotowego planu zabytki archeologiczne (lub też w wyznaczonej strefie ochrony konserwatorskiej) wszelką działalność regulują przepisy odrębne wynikające z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uwzględniono.</li> <li>- W sąsiedztwie przedmiotowego planu znajdują się parki w Warkałach i Grudnikach – wpisane do rejestru zabytków - nie uwzględniono, gdyż wskazane obiekty znajdują się poza granicami planu</li> </ul>

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
5.	13.02.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A w Bydgoszczy , ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	Obszar planu	x		<p>Wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego. Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Obszar objęty opracowywanym mpzp znajduje się w pobliżu napowietrznej elektroenergetycznej linii przesyłowej o napięciu 400kV relacji Gdańsk Błonia –Olsztyn Mątki, dla której wymagany jest pas technologiczny o szerokości 80 m (po 40m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym). Nie uwzględniono, gdyż wymagany przez organ pas znajduje się poza granicami planu.</li> <li>– Organ wnosi o uwzględnienie przy lokalizowaniu elektrowni wiatrowych względem napowietrznej sieci elektroenergetycznej przesyłowej o napięciu 400kV konieczności zachowania minimalnej odległości najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej, tj. (3xd) – trzykrotności średnicy koła zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej – uwzględniono - wyznaczone tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych PE w całości pokrywają zasięg elektrowni wiatrowej (wieżę wraz z łopatami turbiny) i znajdują się w odległości większej niż 3xd</li> </ul>

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
						<ul style="list-style-type: none"> <li>– Organ informuje, iż jeżeli lokalizacja elektrowni wiatrowej będzie znajdować się w odległości mniejszej niż 5xd wymagane jest zastosowania rozwiązań technicznych związanych z czynną ochroną przeciwdrganiową dla przewodów odgromowych linii elektroenergetycznej 400kV – wyznaczone w planie tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych PE w całości pokrywają zasięg elektrowni wiatrowej (wieżę wraz z łopatom turbiny) i znajdują się w odległości większej niż 5xd, nie mają zatem zastosowania ww. rozwiązania techniczne</li> </ul>
6.	14.02.2024	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg	Obszar planu	x		<p>Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego.</p> <p>Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenu oraz położenia względem obszarów prawnie chronionych – uwzględniono.</li> <li>– Obszar objęty opracowaniem obejmuje północną część gminy Miłakowo i położony jest w niewielkiej części w granicach Obszaru Natura 2000 Rzeka Pasłęka PLH280006 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłeki – w granicach planu nie</li> </ul>

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<p>występują wskazane przez organ prawne formy ochrony przyrody</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Przy określaniu nowych funkcji należy wziąć pod uwagę rolę terenów otwartych, cieków, zbiorników wodnych oraz ochronę siedlisk dziko żyjących zwierząt i tras migracji płazów i większych ssaków- uwzględniono.</li> <li>- Miejscowy plan musi zawierać odpowiednie zapisy ograniczające ewentualną wycinkę drzew i krzewów, usuwania roślinności szuwarowej bądź inne działania mogące niekorzystnie wpłynąć na zmianę cech siedliska, bądź zaburzenie ciągłości i funkcjonowania lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych. – uwzględniono.</li> <li>- Należy dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych - uwzględniono.</li> </ul>

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie

.....  
*(podpis Burmistrza Miłakowa)*

## UZASADNIENIE DO ROZPATRZENIA WNIOSKÓW

W związku z art. 8k ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Burmistrz Miłakowa uwzględnia wnioski złożone do planu przez organy i instytucje, w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Szczegółowe objaśnienia i uzasadnienie do rozpatrzenia złożonych wniosków znajduje się w wykazie do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkalki w gminie Miłakowo.**

.....  
(podpis Burmistrza Miłakowa)