

## WYKAZ

Na podstawie art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wykazuje się podane niżej nieruchomości do sprzedaży.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut.](#) urzędu **od dnia 29.01.2025 r. do 19.02.2025 r.** Informacja o umieszczeniu wykazu zamieszczona została w prasie lokalnej.

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu w (m <sup>2</sup> )	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości / Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	481/1 obręb miasta Miłakowo	EL20/00018852/6	49,37	Lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku nr 1 przy ul. gen. Bema w Miłakowie wraz z udziałem 276/1000 w częściach wspólnych nieruchomości. Budynek nr 1 położony w Miłakowie przy ul. gen. Bema wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości województwa warmińsko - mazurskiego.	Lokal znajduje się na obszarze dla którego brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Brak księgi wieczystej lokalowej.	123 000,00*	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

\* Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż jest zwolniona z podatku vat.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miłakowa

/-/ Krzysztof Szulborski