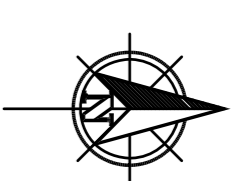


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK POŁOŻONYCH W CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO STARE BOLITY, GMINA MŁAKOWO



0 10 20 50m
SKALA 1:1000



OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z OPRACOWANIA EKOPROJEKTOWEGO

STRUKTURA EKOPROJEKTOWA TERENU:

Tereny **rolnicze** z występującą warstwą zieleni składającą się z paprotników gatunków traw, błot, chwastów oraz pospoliciej sukcesji roślinności lub tereny **rolnicze z monokulturami roślinnymi**.
Najbardziej sukcesyjną roślinnością jest niedorzeczna z punktu widzenia przyrodniczego, gdyż zanowca warstwa dysponuje na dany teren wypierając roślinność pierwotną. Na rozwój sukcesji w tej części terenu nieaplikuje milio wpływ w zakresie zaprzestanie użytkowania rolnego. Tereny w większości o prostych warunkach gruntowych do zabudowy.

Ochrona wyjątkowa o różnicowaniu w podłożu wód gruntowych bez wyłączenia antycypacji wody - obszarze wahała poziomu wód gruntowych ułożone są od ilości opadów atmosferycznych w danym okresie. Występują roślinność kosała znajduje dogodne warunki siedliskowe na głębokich podłożach detritalnych. Tereny o zróżnicowanej warstwie gruntowej.

Tereny różnicowania hiponometrycznego na złożeń nie wskazany do lokalizacji zabudowy w postaci budynków - możliwość rekultywacji wykorzystania bez dokonywania zmiany rzędów terenu. Obszar obszarze istnieje porost warstwa zieleni oraz roślinność drzewiasta (głóg) i krzewiasta. Teren o złożonych warunkach gruntowych.

Instalacje słoneczne wymagające ochrony przed zanieczyszczeniem

OCHRONA PRZYRODY:

- teren planowanej inwestycji jest położony na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 142 z późn. zm.) tj. w Narodnym Obszarze Chronionego Krajobrazu, w którym obowiązują przepisy rozporządzenia Nr 148 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Narodnego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 179, poz. 2633).
- na analizowanym terenie nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

- granica 100 m od linii brzojowej jeziora Młode oraz zbiornika wodnego na działce o nr ew. 66/3
- obszar znajdujący się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 207 Lokalny Zbiornik Międzyomietowy Młode, w odniesieniu do którego obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów dotyczących
- zniwiarzowane geodezyjne granice zakrawań i zakrawań składowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- ML-ZP** tereny zabudowy mieszkowej lub rekreacyjnej indywidualnej lub zieleni urządzonej
- KR** tereny komunikacji drogowej wojewódzkiej
- ZP-US** tereny zielone urządzonej lub usług sportu i rekreacji
- ZP-UT** tereny zielone urządzonej lub usług turystyki
- ZP** tereny zieleni urządzonej

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania

ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy wynikająca z położenia terenu w granicach OCIRK
- wymiarowanie w metrach

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

— granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 207 - "Młode"
— teren objęty granicami opracowania znajduje się w całości w granicach Narodnego Obszaru Chronionego Krajobrazu

ELEMENTY INFORMACYJNE

- grupy istniejących zakrawań składowych
- tereny o złożonych warunkach gruntowo - wodnych do zabudowy
- oznaczenie drogi zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr VI/35/2019 Rady Miejskiej w Młakowie z dnia 28.02.2019 r.)

Układ współrzędnych EPSG 2000 - strefa 7

Mapa pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego Starosty Ostrodzkiego
ID: GK-16642_1.11.2024_2815_P z dnia 22.04.2024 r.