

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkalki w gminie Milakowo**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1.	31.01.2024	Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie ul. Grunwaldzka 62A, 14-100 Ostróda	Obszar planu	x		Realizacja zapisów planu w związku z planowaną zmianą przeznaczenia terenów będzie możliwa po spełnieniu wymogów zarządcy dróg publicznych, które stanowią obsługę komunikacyjną terenów objętych planem.
2.	01.02.2024	Wojewoda Warmińsko-Mazurski al. M. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn	Obszar planu	x		Organ poinformował, iż na terenie objętym planem nie przewiduje się realizacji zadań rządowych. Ponadto nie wniósł innych wniosków.
3.	02.02.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Olsztynie, ul. Warszawska 96, 10 – 702 Olsztyn	Obszar planu	x		Wniosek częściowo uwzględniony. Wniosek nieuwzględniony w zakresie opinii Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, o którą wystąpiło Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Olsztynie i na którą się powołuje w swoim piśmie – przedmiotowy organ, tj. Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, został bezpośrednio zawiadomiony o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego i nie odpowiedział na zawiadomienie, ani nie złożył wniosków do projektu planu.
4.	13.02.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu Ul. Świętego Ducha 19 82-300 Elbląg	Obszar planu	x		Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego.

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<p>Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Należy zawrzeć informację, że wzdłuż dróg powiatowych nr 1162N 1193N zlokalizowane są aleje ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków – Zarządzenie Nr 60/2015 Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie włączenia do wojewódzkiej ewidencji zabytków ankiet inwentaryzacyjnych alei przydrożnych położonych przy drogach powiatowych i wojewódzkich położonych na obszarze województwa warmińsko – mazurskiego – nie uwzględniono, gdyż przedmiotowe aleje nie występują w wojewódzkiej ewidencji zabytków. - Uwzględnić ochronę obiektów (w tym parków) wpisanych do rejestru zabytków (m.in. parki w Biernatach i Różnowie) – uwzględniono. - Zawrzeć informację, że wobec obiektów (w tym parków) wpisanych do rejestru zabytków (m.in. parki w Biernatkach i Różnowie) wszelką działalność regulują przepisy odrębne wynikające z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. - uwzględniono - Uwzględnić ochronę zespołów dworsko – folwarcznych (np. Różnowo), parków (np. Pawelki),

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<p>budynków mieszkalnych i gospodarczych (Warkałki nr 18, 19, 19A)- uwzględniono częściowo w zakresie występowania zabytków wpisanych do rejestru zabytków (parki w Biernatkach i Różnowie), pozostałe obiekty nie znajdują się w granicach planu lub nie widnieją w ewidencjach.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zawrzeć informację, że wobec budynków ujętych w ewidencji zabytków zastosowanie mają przepisy art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. DzU z 2023r. poz. 682), zgodnie z którymi wszelkie prace budowlane w tych obiektach wymagają uzgodnienia organu administracji architektoniczno-budowlanej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; - nie uwzględniono, gdyż na terenie objętym planem nie występują zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków. - Uwzględnić znajdujące się w granicach przedmiotowego planu zabytki archeologiczne (lub też w wyznaczonej strefie ochrony konserwatorskiej) wszelką działalność regulują przepisy odrębne wynikające z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uwzględniono. - W sąsiedztwie przedmiotowego planu znajdują się parki w Warkałach i Grudnikach – wpisane do rejestru zabytków - nie uwzględniono, gdyż wskazane

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
						obiekty znajdują się poza granicami planu
5.	13.02.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A w Bydgoszczy , ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	Obszar planu	x		<p>Wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego.</p> <p>Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Obszar objęty opracowywanym mpzp znajduje się w pobliżu napowietrznej elektroenergetycznej linii przesyłowej o napięciu 400kV relacji Gdańsk Błonia –Olsztyn Mątki, dla której wymagany jest pas technologiczny o szerokości 80 m (po 40m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym). Nie uwzględniono, gdyż wymagany przez organ pas znajduje się poza granicami planu. – Organ wnosi o uwzględnienie przy lokalizowaniu elektrowni wiatrowych względem napowietrznej sieci elektroenergetycznej przesyłowej o napięciu 400kV konieczności zachowania minimalnej odległości najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej, tj. (3xd) – trzykrotności średnicy koła zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej od osi trasy napowietrzego odcinka linii elektroenergetycznej – uwzględniono - wyznaczone tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych PE w całości

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioski	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
						<p>pokrywają zasięg elektrowni wiatrowej (wieżę wraz z łopatom turbiny) i znajdują się w odległości większej niż 3xd</p> <p>– Organ informuje, iż jeżeli lokalizacja elektrowni wiatrowej będzie znajdować się w odległości mniejszej niż 5xd wymagane jest zastosowania rozwiązań technicznych związanych z czynną ochroną przeciwdrganiową dla przewodów odgromowych linii elektroenergetycznej 400kV – wyznaczone w planie tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych PE w całości pokrywają zasięg elektrowni wiatrowej (wieżę wraz z łopatom turbiny) i znajdują się w odległości większej niż 5xd, nie mają zatem zastosowania ww. rozwiązania techniczne</p>
6.	14.02.2024	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg	Obszar planu	x		<p>Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz zasadami i wymogami dotyczącymi tworzenia aktów prawa miejscowego.</p> <p>Organ złożył następujące wnioski do projektu planu:</p> <p>– Należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenu oraz położenia względem obszarów prawnie chronionych – uwzględniono.</p> <p>– Obszar objęty opracowaniem obejmuje północną część gminy Miłakowo i położony jest w niewielkiej części w granicach Obszaru Natura 2000 Rzeka</p>

<i>Lp.</i>	<i>Data wpływu wniosku</i>	<i>Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej</i>	<i>Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek</i>	<i>Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza</i>		<i>Uwagi</i>
				<i>Wniosek uwzględniony</i>	<i>Wniosek nieuwzględniony</i>	
						<p>Pasłęka PLH280006 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłeki – w granicach planu nie występują wskazane przez organ prawne formy ochrony przyrody</p> <ul style="list-style-type: none"> – Przy określaniu nowych funkcji należy wziąć pod uwagę rolę terenów otwartych, cieków, zbiorników wodnych oraz ochronę siedlisk dziko żyjących zwierząt i tras migracji płazów i większych ssaków- uwzględniono. – Miejscowy plan musi zawierać odpowiednie zapisy ograniczające ewentualną wycinkę drzew i krzewów, usuwania roślinności szuwarowej bądź inne działania mogące niekorzystnie wpłynąć na zmianę cech siedliska, bądź zaburzenie ciągłości i funkcjonowania lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych. – uwzględniono. – Należy dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych - uwzględniono.

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie

.....
(*podpis Burmistrza Miłakowa*)

UZASADNIENIE DO ROZPATRZENIA WNIOSKÓW

W związku z art. 8k ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Burmistrz Miłakowa uwzględnia wnioski złożone do planu przez organy i instytucje, w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Szczegółowe objaśnienia i uzasadnienie do rozpatrzenia złożonych wniosków znajduje się w wykazie do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów ewidencyjnych Pawelki, Polkajny, Warkały i Warkalki w gminie Miłakowo.**

.....
(podpis Burmistrza Miłakowa)