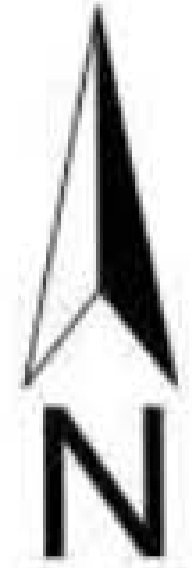


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PORÓWNIANIE USTALEŃ OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU WSI POJEZIERCE,
OBRĘB BOGUCHWAŁY, GMINA MIŁAKOWO
Z PROJEKTEM MPZP

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO PROGNOZY



USTALENIA PROJEKTU PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE

- granicę opracowania planu
- linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania

ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- nieprzekraczalną linią zabudowy
- nieprzekraczalną linią zabudowy wynikającą z położenia terenu w granicach OCHK
- wymiary w metrach

OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

MN/UT	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług turystycznych
ML	teren zabudowy letniskowej lub rekreacyjnej indywidualnej
ML/UT	teren zabudowy letniskowej lub rekreacyjnej indywidualnej lub usług turystycznych
KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłakowo



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LII/314/2014 RADY MIEJSKIEJ W MIŁAKOWIE Z DNIA 23 WRZEŚNIA 2014R.

LEGENDA STUDIUM:

Symbol	Opis
...	...

USTALENIA PLANU:

OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granicę opracowania
- Nieprzekraczalną linią zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą
- Nieprzekraczalną linią zabudowy dla wszystkich obiektów budowlanych 100 metrów od brzegu jeziora
- Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

FUNKCJE TERENÓW

- Tereny mieszkaniowe, rekreacyjne i usługowe
- Tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej
- Tereny usługi turystycznych
- Tereny rolne
- Tereny zieleni naturalnej
- Drogi publiczne - dojazdowe, jako inwestycje celu publicznego
- Drogi wewnętrzne, jako inwestycje celu publicznego

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU:

MRU	Tereny mieszkaniowe, rekreacyjne i usługowe
MR	Tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej
UT	Tereny usługi turystycznych
R	Tereny rolne
Zn	Tereny zieleni naturalnej

LINIOWE TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI

- 0.1 KD-D Drogi publiczne - dojazdowe, jako inwestycje celu publicznego
- 0.2 KDW Drogi wewnętrzne, jako inwestycje celu publicznego

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Proponowane podziały działek
- Duże drzewa pojedyncze i aleje wzdłuż linii brzegowej
- Wskazane nasadzenia zieleni drzew i krzewów