

## **UCHWAŁA NR XLV/ 301 /2018**

**Rady Miejskiej w Miłakowie**

**z dnia 27 września 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.)

### **Rada Miejska w Miłakowie uchwala, co następuje**

#### **§ 1.**

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych projektowanych na nieruchomości położonej w miejscowości Warkałki obręb ewidencyjny Warkałki w gm. Miłakowo, działce nr 16/2 o pow. 1,6483ha stanowiącej własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW Nr 19888 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

#### **§ 2.**

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie z tytułu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomościach określonej w § 1 i na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

#### **§ 3.**

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie.

#### **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

#### **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
(-) Michał Boczulak**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XLV/ 301 /2018**  
**Rady Miejskiej w Miłakowie**  
**z dnia 27 września 2018 r.**

W związku z koniecznością zasilenia w energię elektryczną budynków mieszkalnych i budynków gospodarczych w miejscowości Warkałki obręb ewidencyjny Warkałki w gminie Miłakowo zlokalizowanych na działce nr 16/2 wystąpiła konieczność wykonania remontu przyłącza elektroenergetycznego w postaci linii kablowej napowietrznej nN wraz ze słupami zasilającej wyżej wymienione obiekty w energię elektryczną.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)/ i warunki przyłączenia oraz umową o przyłączenie zawartą z dostawcą energii elektrycznej na wykonanie remontu linii kablowej napowietrznej nN wraz ze słupami /ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie/, którego trasa przebiega przez nieruchomość położoną w miejscowości Warkałki obręb ewidencyjny Warkałki w gminie Miłakowo (działce nr 16/2 o pow. 1,6483ha stanowiącej własność Gminy Miłakowo), dla której księgi wieczyste nr KW Nr 1,6483 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji linii elektroenergetycznej /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje poprzez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.