

UCHWAŁA NR XLIV/ 294 /2018

Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 6 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.)

**Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych projektowanych w oparciu o warunki budowy nr B/16/058572 na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0011 - Roje w gm. Miłakowo, działce nr 119/6 o pow. 1,347ha, nr 123 o pow. 1,16ha i nr 124/1 o pow. 0,2596ha stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla których księgi wieczyste KW Nr EL2O/00019137/5, KW Nr EL2O/00013519/5 i KW Nr EL2O/00013519/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

§ 2.

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie z tytułu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomościach określonej w § 1 i na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

§ 3.

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Michał Boczulak**

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIV/ 294 /2018
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 6 września 2018 r.

W związku z koniecznością zasilenia w energię elektryczną budynków mieszkalnych i gospodarczych w miejscowości Janowo obręb ewidencyjny Roje w gminie Miłakowo, wystąpiła konieczność wykonania przyłącza elektroenergetycznego w postaci kablowej linii elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV wraz ze złączami kontrolno-pomiarowymi oraz słupowej stacji transformatorowej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)/ i warunki budowy nr B/16/058572 oraz umową o przyłączenie zawartą z dostawcą energii elektrycznej na wykonanie przyłącza /ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie/, którego trasa przebiega przez nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym 0011 Roje w gminie Miłakowo, działce nr 119/6 o pow. 1,347ha, nr 123 o pow. 1,16 ha i nr 124/1 o pow. 0,2596ha stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla których księgi wieczyste KW Nr EL2O/00019137/5, KW Nr EL2O/00013519/5 i KW Nr EL2O/00013519/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji przyłącza elektroenergetycznego /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje po przez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do ksiąg wieczystych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.