

UCHWAŁA NR XLI/ 278 /2018

Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 29 maja 2018 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

**Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży – w drodze przetargu – lokal mieszkalny nr 32 w budynku mieszkalnym nr 10, położonym na Osiedlu Kolorowym w Miłakowie, wraz z udziałem 21/1000 w częściach wspólnych budynku i działce gruntu oznaczonej numerem ewidencji gruntów 590/9 o powierzchni 539 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

(-) Michał Boczulak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLI/ 278 /2018
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 29 maja 2018 r.

Gmina Miłakowo jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr 32 , położonego w budynku nr 10 na Osiedlu Kolorowym w Miłakowie, o powierzchni użytkowej 31,12 m².

Lokal usytuowany jest na III piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni tzw. ślepej, łazienki, w.c. i przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną – 230V, wodną – zimna woda z sieci miejskiej, kanalizacyjną, ogrzewanie lokalu gazowe - wspólne dla całego budynku. Zużycie lokalu wysokie, lokal wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu.

Przedmiotowy lokal mieszkalny nie jest przedmiotem najmu. Wobec dotychczasowego najemcy Sąd Rejonowy w Ostródzie, wyrokiem z dnia 13 czerwca 2017 r. orzekł eksmisję z lokalu mieszkalnego pod adresem Osiedle Kolorowe 10/32, eksmisja przeprowadzona została dnia 14.03.2018 r.

Rzeczoznawca majątkowy Adam Romancewicz, uprawnienia państwowe nr 4548 dokonał dnia 02.04.2018 r. wyceny prawa własności lokalu mieszkalnego na kwotę 47 400,00 zł.

**Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XLI/ 278 /2018
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 29 maja 2018 r.**

