

**ZARZADZENIE NR 13A/2018**  
**Burmistrza Miłakowa**  
**z dnia 03.04.2018 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Miłakowo.**

Na podstawie art. 25 i art. 37 ust. 2 pkt.1, art. 67 ust. 1 i 1a z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Uchwały Nr XXVI/179/2016 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miłakowo oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali i budynków mieszkalnych (Dz. U. Województwa warmińsko – mazurskiego z dnia 9 lutego 2017 r., poz. 629)

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal mieszkalny nr 2 położony na I kondygnacji budynku mieszkalnego nr 9 przy ul. O. Władysława Włodyki w Miłakowie. W skład lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 43,91 m<sup>2</sup> wchodzi dwa pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz i kotłownia.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem wynoszącym 145/1000 części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i udziałem wynoszącym 145/1000 części niepodzielnej działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu m. Miłakowo Nr 331/22 o powierzchni 343 m<sup>2</sup> opisanej w księdze wieczystej KW EL2O/00019837/2.

**§ 2**

Zwrot udzielonej bonifikaty, o której mowa w § 4 Uchwały Nr XXVI/179/2016 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miłakowo oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali i budynków mieszkalnych, podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki w księdze wieczystej założonej dla sprzedawanego lokalu mieszkalnego oznaczonego adresem ul. O. Władysława Włodyki 9/2, 14-310 Miłakowo - w wysokości 150% wartości udzielonej bonifikaty.

**§ 3**

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

#### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

#### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.