

UCHWAŁA NR XXXIX/ 262 /2018

Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.)

**Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie, 10-409 Olsztyn, ul. Lubelska 42A służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości przyłącza gazu średniego ciśnienia PEDn32 na nieruchomości położonej w miejscowości Miłakowo gm. Miłakowo, ul. Topolowa działka nr 645/8 stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW 13715 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

§ 2.

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie z tytułu lokalizacji przyłącza gazu średniego ciśnienia PEDn32 na nieruchomości określonej w § 1 i na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3.

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Michał Boczulak**

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIX/ 262 /2018
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 28 marca 2018 r.

W związku z koniecznością przyłączenia istniejących budynków mieszkalnych przy ul. Topolowej w Miłakowie wystąpiła konieczność wykonania przyłącza gazowego zasilającego budynki w gaz służący do celów gospodarczych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121)/ oraz umowami o przyłączenie do sieci gazowniczej zawartymi pomiędzy dostawcą gazu /Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Olsztynie, 10-409 Olsztyn, ul. Lubelska 42A/ a właścicielami nieruchomości położonych przy ul. Topolowej w Miłakowie wystąpiła konieczność wykonania gazociągu średniego ciśnienia PEdn32 na nieruchomości położonej w miejscowości Miłakowo gm. Miłakowo, ul. Topolowa, działki nr 645/8 stanowiącej własność Gminy Miłakowo, dla której księgę wieczystą nr KW 13715 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

W związku z powyższym konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji przyłącza gazowego /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje po przez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.