

## **ZARZADZENIE NR 10/2018**

**Burmistrza Miłakowa**

**z dnia 12.03.2018 r.**

### **w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego i budynku mieszkalnego z zasobów Gminy Miłakowo.**

Na podstawie art. 25 i art. 37 ust. 2 pkt.1, art. 67 ust. 1 i 1a z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Uchwały Nr XXVI/179/2016 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miłakowo oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali i budynków mieszkalnych (Dz.U. Województwa warmińsko – mazurskiego z dnia 9 lutego 2017 r., poz. 629)

### **Zarządzam, co następuje:**

#### **§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal mieszkalny nr 17 położony na II piętrze budynku mieszkalnego nr 9, na Osiedlu Kolorowym w Miłakowie. W skład lokalu mieszkalnego o powierzchni 37,13 m<sup>2</sup> wchodzi dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój oraz pomieszczenie przynależne - piwnica o powierzchni 8,16 m<sup>2</sup> - łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 45,29 m<sup>2</sup>.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem wynoszącym 55/1000 części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i udziałem wynoszącym 55/1000 części niepodzielnej działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu m. Miłakowo Nr 590/12 o powierzchni 338 m<sup>2</sup> opisanej w księdze wieczystej KW EL2O/00015093/5.

2. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, budynek mieszkalny nr 20A położony w miejscowości Raciszewo, gmina Miłakowo.

Sprzedaż budynku mieszkalnego następuje wraz z prawem własności działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Raciszewo gm. Miłakowo nr 70/3 o powierzchni 1632 m<sup>2</sup> opisanej w księdze wieczystej KW EL2O/00026716/0.

#### **§ 2**

Zwrot udzielonych bonifikat, o których mowa w § 4 Uchwały Nr XXVI/179/2016 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miłakowo oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali i budynków mieszkalnych, podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki w księgach wieczystych założonych dla sprzedawanego lokalu mieszkalnego oznaczonego adresem Osiedle Kolorowe 9/17, 14-310 Miłakowo oraz budynku

mieszkalnego oznaczonego adresem Raciszewo 20A, 14-310 Miłakowo - w wysokości 150% wartości udzielonych bonifikat.

### **§ 3**

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

### **§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miłakowa**

**Aleksander Gawryluk**