

UMOWA UŻYCZENIA

Nr 2/2017

Zawarta w dniu 26 czerwca 2017 r. w Urzędzie Miejskim w Miłakowie pomiędzy Gminą Miłakowo reprezentowaną przez **Burmistrza Miłakowa – Aleksandra Gawryluk** zwanego w dalszej treści umowy „**Użyczającym**” a Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 8, 14-310 Miłakowo - reprezentowanym przez Prezesa Jana Antochowskiego, zwanym „**Biorącym w użyczenie**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. *Użyczający* oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Mysłaki, gmina Miłakowo numerem działki 71/15 o powierzchni 1,9822 ha.
2. *Użyczający* oddaje *Biorącemu w użyczenie* w bezpłatne używanie część nieruchomości opisanej powyżej o powierzchni 0,10 ha z przeznaczeniem na prowadzenie **pola namiotowego, parkingu samochodowego i miejsca wyznaczonego do kąpielii**.
3. **Umowa użyczenia zawarta zostaje na okres od dnia 01.07.2017 r. do dnia 31.08.2017 r.**

§ 2

Prawa i obowiązki stron umowy.

1. *Biorący w użyczenie* zapoznał się z aktualnym stanem opisanej powyżej nieruchomości i zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu wobec *Użyczającego*.
2. *Biorący w użyczenie* zobowiązany jest do utrzymania użyczonego terenu w należyтым stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym.
3. ***Biorący w użyczenie* ponosi wszelkie koszty utrzymania użyczonej nieruchomości, w tym należności publicznoprawne.**
4. *Użyczający* zastrzega sobie prawo kontroli sposobu korzystania przez *Biorącego w użyczenie* z przedmiotu użyczenia.
5. Niniejszą umową *Użyczający* upoważnia *Biorącego w użyczenie* do zawierania wszelkich umów we własnym imieniu, związanych z prawidłowym utrzymaniem i prowadzeniem pola namiotowego, parkingu samochodowego i miejsca wyznaczonego do kąpielii.

§ 3

Zakończenie umowy.

1. Po zakończeniu użyczenia *Biorący w użyczenie* obowiązany jest zwrócić *Użyczającemu* rzeczy w stanie niepogorszonym, jednakże *Biorący w użyczenie* nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.
2. *Użyczający* zastrzega możliwość zakończenia umowy bez wypowiedzenia w przypadku naruszenia zapisów § 2 niniejszej umowy.
3. Umowa może być rozwiązana za zgodą stron w każdym czasie.

§ 4

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy strony zgodnie poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu w Ostródzie.