

UCHWAŁA NR XXXIV/ 229 /2017

Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 31 października 2017 r.

w sprawie sprzedaży mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę oznaczoną numerem 13/6 o pow. 0,0494 ha położoną przy ul. Daszyńskiego w Miłakowie, opisaną w księdze wieczystej nr EL2O/00013530/8 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek 13/1, 13/3, 13/4, 13/7, 13/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Michał Boczulak**

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIV/ 229 /2017
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 31 października 2017 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Państwo [REDAKTOWANE] złożyli wniosek o kupno niezabudowanej działki oznaczonej numerem 13/6 o powierzchni 0,0494 ha, położonej przy ul. Daszyńskiego w Miłakowie, stanowiącej własność Gminy Miłakowo.

Działka nr 13/6 tworzy integralną część z nieruchomościami o nr 13/3, 13/4, 13/7, 13/8, które stanowią własność Państwa [REDAKTOWANE] oraz z działką numer 13/1 oddaną [REDAKTOWANE] w użytkowanie wieczyste. Na przedmiotowej działce znajduje się zjazd z drogi powiatowej nr 1162N prowadzący do nieruchomości [REDAKTOWANE]

W związku z powyższymi okolicznościami określone w przepisach art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, dające możliwość sprzedaży działki nr 13/6 w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Dnia 18 września 2017 r. rzeczoznawca majątkowy Adam Romancewicz, uprawnienia państwowe nr 4548 dokonał wyceny prawa własności działki nr 13/6 na kwotę 11 100,00 zł.