

UCHWAŁA NR XXXIII/ 225 /2017

Rady Miejskiej w Miłakowie

z dnia 26 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.)

**Rada Miejska w Miłakowie
uchwala, co następuje**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia i eksploatacji w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych projektowanych w oparciu o warunki przyłączenia nr P/17/021446 z dnia 27.04.2017 r. na nieruchomości położonej w miejscowości Stolno obręb ewidencyjny Polkajny w gm. Miłakowo, działka nr 156/14 (2m przyłącza) o pow. 0,0317ha oraz działka nr 165 (54m przyłącza) o pow. 1,08ha stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla której księgi wieczyste nr KW Nr 26294 oraz KW Nr 31265 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu.

§ 2.

Służebność przesyłu zostanie za porozumieniem Stron ustanowiona nieodpłatnie, na czas nieokreślony i wyczerpuje wszelkie roszczenia Gminy Miłakowo względem ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie z tytułu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomościach określonej w § 1 i na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3.

Koszty sądowe i notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Michał Boczulak**

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIII/ 225 /2017
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 26 września 2017 r.

W związku z koniecznością zasilenia w energię elektryczną przepompowni ścieków w miejscowości Stolno obręb ewidencyjny Polkajny w gminie Miłakowo, na działkach nr 165 i nr 156/14 wystąpiła konieczność wykonania przyłącza elektroenergetycznego w postaci przyłącza kablowego nN (56m) i złącza kablowo-pomiarowego zasilającego przepompownię ścieków w energię elektryczną.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami /art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)/ i warunki przyłączenia nr P/17/021446 z dnia 27.04.2017 r. oraz umową o przyłączenie zawartą z dostawcą energii elektrycznej na wykonanie przyłącza /ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Olsztynie/, którego trasa przebiega przez nieruchomość położoną w miejscowości Stolno obręb ewidencyjny Polkajny w gminie Miłakowo, działka nr 156/14 (2m przyłącza) o pow. 0,0317 ha oraz działka nr 165 (54m przyłącza) o pow. 1,08 ha stanowiących własność Gminy Miłakowo, dla której księgi wieczyste nr KW Nr 26294 oraz KW Nr 31265 prowadzi Sąd Rejonowy w Ostródzie, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Morągu konieczne jest wyrażenie zgody właściciela na udostępnienie nieruchomości w celu dokonania czynności związanych z budową i na cały okres eksploatacji przyłącza elektroenergetycznego /dokonywania napraw, remontów, usuwania awarii lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania/.

Wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości następuje po przez złożone w formie stosownego oświadczenia woli o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego wraz z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 305 Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.) konieczne jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie przez Radę Miejską upoważniającej Burmistrza Miłakowa do ustanowienia służebności przesyłu w formie określonej wyżej.