

**ZARZADZENIE NR 40/2017**  
**Burmistrza Miłakowa**  
**z dnia 15.05.2017**

**w sprawie: ustalenia bazowych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości na terenie Gminy Miłakowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego w następującej wysokości **netto**:

**1. Grunty użytkowane na cele rolne:**

- a) od 1m<sup>2</sup> do 999m<sup>2</sup> ----- **0,20 zł za m<sup>2</sup> rocznie,**
- b) od 1 000m<sup>2</sup> do 2 000m<sup>2</sup> ----- **120 zł rocznie,**
- c) od 2 001m<sup>2</sup> do 3 000m<sup>2</sup> ----- **145 zł rocznie,**
- d) od 3 001m<sup>2</sup> do 4 000m<sup>2</sup> ----- **170 zł rocznie,**
- e) od 4 001m<sup>2</sup> do 5 000m<sup>2</sup> ----- **195 zł rocznie,**
- f) od 5 000m<sup>2</sup> do 10 000m<sup>2</sup> ----- **220 zł rocznie,**
- g) powyżej 10 000m<sup>2</sup> ----- **0,02 zł/m<sup>2</sup> rocznie.**

**2. Grunty użytkowane na cele rekreacyjne i wypoczynkowe: 1,10 zł / m<sup>2</sup> rocznie.**

**3. Grunty pod blaszanymi budynkami gospodarczymi: 0,40 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie.**

**4. Grunty pod budynkami gospodarczymi: 0,30 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie.**

**5. Grunty pod pojemnikami do gromadzenia odpadów komunalnych: 7,30 zł / m<sup>2</sup> rocznie.**

**6. Grunty pod handel: 6,00 zł / m<sup>2</sup> rocznie.**

**7. Grunty na prowadzenie innej niż handel działalności gospodarczej: 2,00 zł / m<sup>2</sup> rocznie.**

**8. Grunt pod usługi gastronomiczne na terenie „Dzikiej Plaży” nad Jeziorem Mildzie w Miłakowie: 1,00 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie.**

**9. Komunalne lokale użytkowe obręb miasta - 3,00 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie,  
obszar wiejski - 2,00 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie.**

**10. Komunalne lokale użytkowe przeznaczone dla służby zdrowia na obszarze wiejskim - 1,00 zł / m<sup>2</sup> miesięcznie.**

**11. Stawy, baseny zasilane wodami opadowymi lub przepływowymi: 220 zł / ha lustra wody rocznie.**

**12. Tereny zajęte pod lokalizację cyrku i wesołego miasteczka: cyrk – 150 zł za dzień,  
wesołe miasteczko - 100 zł za dzień.**

Jednocześnie należy pobrać kaucję w wysokości 200 zł jako gwarancje pozostawienia terenu w należytym stanie.

## § 2

Zwalnia się z opłaty czynszu dzierżawnego tereny wydzielone na cele sportowe.

## § 3

Ustala się stawki czynszu wyższe o **100% za bezumowne korzystanie z nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 1-12.**

## § 4

Traci moc Zarządzenie nr 85/2015 Burmistrza Miłakowa z dnia 29.10.2015 r.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15.05.2017 r.