

ZARZADZENIE NR 30/2017

Burmistrza Miłakowa

z dnia 11.04.2017 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 25 i art. 37 ust. 2 pkt.1, art. 67 ust. 1 i 1a z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Uchwały Nr XXVI/179/2016 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych, będących w zasobie Gminy Miłakowo oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali i budynków mieszkalnych (Dz.U. Województwa warmińsko – mazurskiego z dnia 9 lutego 2017 r., poz. 629)

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy Anny Sitek lokal mieszkalny oznaczony adresem ul. O. Władysława Włodyki 14/1, 14-310 Miłakowo położony na dwóch nieruchomościach - na parterze budynku mieszkalnego nr 14 przy ul. O. Władysława Włodyki w Miłakowie (2 pokoje, łazienka i przedpokój) o powierzchni użytkowej 39,58 m², do lokalu przynależy piwnica o pow. 8,22 m² oraz w budynku mieszkalnym przy ul. O. Władysława Włodyki 14/1 w Miłakowie (przedpokój, kuchnia) o powierzchni użytkowej 12,52 m² - łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 47,80 m².

Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem wynoszącym 282/1000 części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i udziałem wynoszącym 282/1000 części niepodzielnej działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu m. Miłakowo Nr 347/4 o powierzchni 121 m² opisanej w księdze wieczystej KW EL2O/00019121/0 oraz z prawem własności działki oznaczonej nr 347/7 opisanej w księdze wieczystej KW EL2O/00013615/8.

§ 2

Udziela się Pani Annie Sitek bonifikaty w wysokości **90%** od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 56 100,00 zł. Wartość bonifikaty wynosi 50 490,00 zł.

§ 3

Wykaz o przeznaczeniu lokalu mieszkalnego oznaczonego adresem ul. O. Władysława Włodyki 14/1 w Miłakowie stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Miłakowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.